

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 2
U ZAGREBU

25-10-2016

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-585/2013

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) MIPAD d.o.o. u stečaju, Nova cesta 15/1, Prigorje Brdovečko, OIB:02874224852

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. srpnja DO 17. listopada 2016. godine

U proteklom razdoblju obavljene su sljedeće radnje:

1. Izjavljena je žalba protiv Rješenja br.Ovr-2/15 Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, jer je Rješenjem naloženo da se solidarno naknade troškovi ovršnog postupka ovrhovoditelju ZAGREBAČKA BANKA d.d. u iznosu 24.774,26 kn sa zateznom zakonskom kamatom tekućom od 23.rujna 1999.godine.
2. Izvršeni su uvidi u Sudske predmete, radi utvrđenja stanja spisa.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kao što je navedeno u prethodnim izvješćima, preostala stečajnu masu čine nekretnine:

• **Poslovni objekt, dvorište i oranica, Nova ulica 15/1, Prigorje Brdovečko površine 923m².**

k.o. Brdovec, z.k.ul. 5717, k.č. 1719/8, udio 1/1, u naravi poslovni objekt, dvorište i oranica, Nova ulica 15/1, površine 923m².

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zalogu u korist ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb temeljem ugovora o dugoročnom kreditu u protuvrijednosti 500.000.- DEM uvećano za kamate, također je upisana i zabilježba ovrhe ovrhovoditelja ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb, temeljem rješenja Općinskog suda u Samoboru br. Ovr-352/99 od 23. rujna 1999. godine.

Ovrha se provodila pod brojem Ovr-2/15, te su održane tri javne dražbe, međutim nekretnina nije prodana i Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću je obustavio ovrhu Rješenjem od 10.ožujka 2016.godine, u odnosu na vlasnike k.č. 1719/2, 1719/4 i 1719/9. Kako se za k.č. 1719/8 ne spominje obustava u Rješenju, upućen je podnesak Sudu za ispravkom rješenja.

Isto tako izjavljena je žalba protiv Rješenja br.Ovr-2/15 Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, jer je Rješenjem naloženo da se solidarno naknade troškovi ovršnog postupka ovrhovoditelju ZAGREBAČKA BANKA d.d. u iznosu 24.774,26 kn sa zateznom zakonskom kamatom tekućom od 23.rujna 1999.godine, međutim Županijski sud u Velikoj Gorici je odbio žalbu ovršenika i potvrdio rješenje prvostupanjskog suda.

• **Oranica uz Poslovni objekt, Nova ulica 15/1, Prigorje Brdovečko površine 273čhv.**

k.o. Brdovec, z.k.ul. 1017A, k.č. 1719/5, udio 1/1, u naravi oranica u Prigorju, površine 273čhv.

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zaloga u korist Republike Hrvatske, MINISTARSTVO FINACIJA u ukupnom iznosu 129.609,88 kn temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zaprešiću br. Ovr-581/11, te ovršivost tražbine, a također je uknjiženo pravo zaloga u visini 30.000,00 € i 70.000,00 €, te 137.476,89 € po ugovorima o kreditima u korist BANCO POPOLARE CROATIA d.d.

Dana 23.rujna 2015.god. Rješenjem br.32 Ovr-6509/15, Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, nakon stupanja na snagu novog Stečajnog zakona, oglasio se nenadležnim i po pravomoćnosti rješenja predmet je ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu.

U Trgovačkom sudu u Zagrebu spis se vodi pod posl.brojem Ovr-498/15.

Slijedom odluke Vrhovnog suda RH, zbog sukoba nadležnosti spis je vraćen Općinskom sudu u Novom Zagrebu.

U Općinskom sudu u Novom Zagrebu vodi se spor P-1907/15 radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, koji je pokrenut prije otvaranja stečajnog postupka, a za koji je zakazano ročište 23.studenog 2016.godine.

Financijsko izvješće o prihodima i učinjenim troškovima je u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 17. listopada DO 17. siječnja 2017.godine.

- Pristupiti ročištu u sporu P-1907/15 s prijedlogom da se tužba odbaci,
- Požuriti ispravak Rješenja br.Ovr-2/15 u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću
- Po upisu brisanja Ovr-2/15 u zemljišnim knjigama predložiti prodaju nekretnine Poslovni objekt, dvorište i oranica, Nova ulica 15/1, Prigorje Brdovečko, k.o. Brdovec, z.k.ul. 5717, k.č. 1719/8 u stečajnom postupku,
- Požuriti postupanje po predmetu Ovr-6509/15, Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću.

Mjesto i datum

Zagreb, 17. listopad 2016.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić